



緊急告知

重要

住宅のリフォームを検討している皆様へ

省エネ住宅ポイントが はじまります!!

つまり **今が一番、
お得なときです!**

窓リフォームの絶好の
チャンスがやってきました。

過去は「住宅エコポイント」の名称で実施された同制度が、「省エネ住宅ポイント」として、対象工事の拡大と、ポイント数の増加と共に再度実施が決まりました。窓リフォームを検討しているお客様には**今が絶好のタイミング**となります。

「もっと早くに実施すればよかった」とのお客様の声がよく聞かれる窓リフォーム。是非冬場の寒いこの時期にお得にリフォームして、快適生活を一刻も早く楽しみませんか？

窓リフォームと合わせて外壁・天井・屋根・床の断熱リフォーム、節水型トイレ・高断熱浴槽など実施してもポイントが付与されます！

国策の動向

政府の経済対策
総額3.5兆円が決定

政府は、2014年12月27日の臨時閣議で総額3.5兆円の経済対策を決定しました。安倍晋三首相は、閣議前の与党との政府懇談会にて、「経済対策をスピード感を持って実行して、消費のてこ入れと地方経済の底上げを図り、経済の好循環を全国津々浦々に拡大していく」と発言しています。

目玉施策のひとつ
「省エネ住宅ポイント」

今回の経済対策は、国民の暮らしに関わる施策が多く盛り込まれています。とくに、昨年4月から始まった消費税の増税で冷え込んだ住宅市場の喚起策として、省エネ性能の高い住宅に新築・リフォームした人に、さまざまな商品・商品券等と交換できるポイントを付与する、「省エネ住宅ポイント」制度を復活させることになりました。



2015年1月、省エネ住宅ポイント始動!

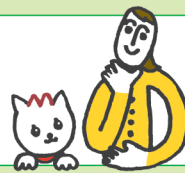
対象となる
工事

<エコリフォームの場合>
① **窓の断熱改修**

- ② 外壁、天井、屋根、床の断熱改修
- ③ 一定規模以上のエコ住宅設備の改修を伴うリフォーム、他

ポイントの
交換対象

- 商品券、プリペイドカード
- 省エネ・環境配慮商品等、他



対象期間

契約期間……………平成26年12月27日以降契約のもの
着工・着手期間……………平成26年12月27日～平成28年3月31日
工事完了期間……………平成27年2月上旬(予定)～
ポイント発行申請期間……………平成27年3月上旬(予定)～予算が終了するまで

※遅くとも平成27年11月30日まで
で締め切られます。

※制度内容の変更が行われる場合があります。 ※予算額を超えることが予測される場合は、期限前でもポイントの発行を終了することとなります。
※省エネ住宅ポイントに関する最新情報は政府(国土交通省 www.mlit.go.jp/jutakukentiku/)、企業のホームページ等をご覧ください。

今なら大変オトクな省エネ住宅ポイントが利用できます。興味のある方お急ぎください。

お店で
まってる
ニャン♥



省エネ住宅ポイント制度

エコリフォームの場合



発行ポイント数

工事内容に応じ
1戸あたり最大 **上限30万ポイント**

⑥耐震改修工事を含む場合は
最大上限45万ポイント

①窓の断熱リフォーム ※1※2

大きさの区分	内窓設置／外窓交換		ガラス交換 (交換するガラス1枚あたり)	
	面積	ポイント数	面積	ポイント数
大	2.8㎡以上	20,000 ポイント	1.4㎡以上	8,000 ポイント
中	1.6㎡以上 2.8㎡未満	14,000 ポイント	0.8㎡以上 1.4㎡未満	5,000 ポイント
小	0.2㎡以上 1.6㎡未満	8,000 ポイント	0.1㎡以上 0.8㎡未満	3,000 ポイント
外枠の寸法を測定します。 0.2㎡未満は対象外		外枠の寸法を測定します。 0.1㎡未満は対象外		

②外壁・屋根・天井・床の断熱リフォーム ※1※2

外壁	120,000 ポイント
屋根・天井	36,000 ポイント
床	60,000 ポイント

③エコ住宅設備の設置 (以下の内3種以上) ※1

<ul style="list-style-type: none"> ■ 太陽熱利用システム ■ 節水型トイレ ■ 高断熱浴槽 ■ 高効率給湯機 NEW 	24,000 ポイント
<ul style="list-style-type: none"> ■ 節湯水栓 NEW 	3,000 ポイント

※1 省エネ住宅ポイント制度の事務局に登録された型番の商品を使用した工事のみが対象 ※2 平成25年もしくは平成11年に定められた省エネ基準に適合することが条件

プラス

ポイント加算 (エコリフォームのみ対象)

	③エコ住宅設備の設置	④バリアフリー改修工事	⑤リフォーム瑕疵保険加入	⑥耐震改修工事	⑦既存住宅購入
加算条件	上記①、②のいずれか +上記③の1種	上記①～③のいずれか実施の場合			プラス
ポイント数	上記③表記のとおり	上限 60,000 ポイント	11,000 ポイント	150,000 ポイント	上限 100,000 ポイント <small>※但し発行する①～⑥の ポイントの合計数まで</small>

ポイントの交換対象... ●省エネ・環境配慮型商品等 ●地域産品 ●商品券・プリペイドカード
●環境寄付 ●エコリフォームを行う工事施工者が追加的に実施する工事 (即時交換) など

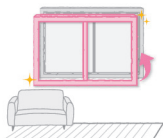
発行対象【例】

①窓の断熱リフォーム... 省エネ住宅ポイント対象となる
エコリフォーム【窓】は以下の3タイプ

おすすめ

内窓設置

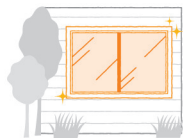
▶エコ内窓 プラマードU



既存窓の内側に、
新たな窓を新設

外窓交換

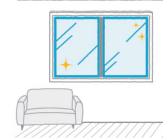
▶スマートカバー工法など



既存窓を取り除き、
新たな窓に交換

ガラス交換

▶アタッチメント付 (Low-E複層ガラス仕様) など



既存窓を
利用して、ガラスを
複層ガラスに交換

その他の発行対象【例】

③エコ住宅設備... 例えばお風呂のリフォームでもポイントがつかえます。

例えば、 **高断熱浴槽** **高効率給湯機** **節湯水栓** の3セットのお風呂リフォームで
合計 **51,000** ポイント

対象期間

契約期間... 平成26年12月27日以降契約のもの
着工・着手期間... 平成26年12月27日～平成28年3月31日
工事完了期間... 平成27年2月上旬(予定)～
ポイント発行申請期間... 平成27年3月上旬(予定)～予算が終了するまで

※遅くとも平成27年11月30日まで
で締め切られます。

※制度内容の変更が行われる場合があります。 ※予算額を超えることが予測される場合は、期限前でもポイントの発行を終了することとなります。
※省エネ住宅ポイントに関する最新情報は政府 (国土交通省 www.mlit.go.jp/jutakukentiku/)、企業のホームページ等をご覧ください。

内窓の増設
断熱・防音効果UP!



いまある窓の内側にもう一つ窓をつけて二重窓に。

エコ内窓 プラマードU 節

最短
60分で
できる

引き違い窓(2枚建) 幅1.7m×高さ1.2m 複層ガラス
参考価格 **56,200** 円 (消費税・施工費等は含まれません)

例えば、
このサイズなら、
14,000 ポイント
がつかえます

さらにお得!
MADOショップなら、
Tポイント
が貯まります。



省エネ住宅ポイントの申請について 詳細はMADOショップ (連絡先:裏面に記載) までお問い合わせください。